

Mit Schwabenhaus den doppelten Finanzierungs-Vorteil für das Effizienzhaus mit Nachhaltigkeitsklasse sichern

Heringen, 13.12.2022 – Die passende Förderung für das Eigenheim ist für viele Bauherren*innen die Voraussetzung für die Realisierung Ihres Traumhauses. Schwabenhaus sieht sich daher in der Verantwortung, die optimale Voraussetzung zu schaffen, um mit dem Effizienzhaus 40-NH den Hausbau mit Rückenwind zu ermöglichen und seinen Bauherren*innen so einen doppelten Finanzierungs-Vorteil von bis zu 45.000 € in den ersten 10 Jahren zu sichern.

Als renommiertes Hausbauunternehmen fühlt sich Schwabenhaus verpflichtet, mit seinen nachhaltigen Holz-Fertighäusern einen aktiven Beitrag für das Wohlbefinden von Mensch und Umwelt zu leisten. Mit innovativen und cleveren Haus-Konzepten realisiert Schwabenhaus fortschrittlichen und zukunftsorientierten Wohnraum und baut dabei bereits seit Jahrzehnten auf die hervorragende Öko-Bilanz des Kern-Baustoffs Holz. Kombiniert mit moderner Technologie entstehen nahezu energieautarke Häuser die das Wohnen auf Spitzen-Niveau bieten.

Hausbau mit QNG-Nachhaltigkeitszertifikat

Nachhaltiges und energieeffizientes Bauen und Wohnen ist einer der großen Erfolgsbausteine für die Umsetzung der weltweiten Klimaschutz-Ziele. „Deshalb bauen wir nachhaltige Holz-Fertighäuser, die mit ihrer QNG-Nachhaltigkeits-Zertifizierung zu den fortschrittlichsten und umweltfreundlichsten Wohn-Konzepten gehören und einen aktiven Beitrag für mehr Umwelt- und Klimaschutz sowie mehr Lebensqualität leisten“, so Christian Baumann, der als Geschäftsführer die Bereiche Produkt, Vertrieb und Marketing verantwortet.

PRESSEKONTAKT:

Mit dem Schwabenhaus Hausbau mit Rückenwind doppelte Finanzierungs-Vorteile sichern

Der Schwabenhaus Hausbau mit Rückenwind bringt alle Voraussetzungen mit, um das Bauvorhaben nach den gesamten Kriterien für das QNG-Qualitätssiegel zu realisieren. So lässt sich mit dem Effizienzhaus 40-NH und dem doppelten Finanzierungsvorteil von insgesamt mehr als 45.000 € noch bis zum 28.02.2023 das Traumhaus mit Rückenwind fördern. „Wir sind stolz, mit unserer Nachhaltigkeits-Strategie sowie dem Bau von Schwabenhäusern als Effizienzhaus 40-NH den Anspruch an perfektes Wohnen umzusetzen und setzen damit ein wichtiges Zeichen für die Zukunft in der Königsklasse des Hausbaus“, so Baumann.



HAUSBAU MIT RÜCKENWIND

EFFIZIENZHAUS 40-NH

45.000 € FINANZVORTEIL

- Bis zu 16.000 € Tilgungszuschuss*
- Mehr als 30.000 € Zinskosten-Vorteil in den ersten 10 Jahren**

— JETZT MIT DEM EFFIZIENZHAUS 40-NH DOPPELTEN FINANZVORTEIL VON MEHR ALS 45.000 €* SICHERN!

* In Verbindung mit dem KfW-Programm 261 für das Effizienzhaus 40 mit Nachhaltigkeitsklasse (NH) mit KfW-Darlehen bis zu 140.000 € mit 21 bis 30 Jahren Laufzeit, 10 Jahren Zinsbindung, 1 bis 5 Jahren tilgungsfreier Anlaufzeit und einem Jahres-Soll-Zins (effektiver Jahreszins) von 1,52 % (1,53 %) sowie weiterer Tilgungszuschüsse bis zu 6.000 € für das KfW-Darlehen, bis zu 5.000 € für die Nachhaltigkeitszertifizierung des Neubaus als Effizienzhaus 40-NH und 5.000 € bei geforderter Baubegleitung. (Stand: 12.10.2022)

** Bei Vergleich des vollen KfW 261 Förder-Darlehens wie unter „*“ dargestellt mit einem Annuitäten-Darlehen über 140.000 € (28 Jahre Laufzeit, 15 Jahre Zinsbindung und einem Jahres-Soll-Zins (effektiver Jahreszins) von 4,06 % (4,08 %). (Marktübliche Kreditkonditionen, Stand: 12.10.2022)

Schwabenhaus Hausbau mit Rückenwind

PRESSEKONTAKT:

Schwabenhaus GmbH & Co. KG | Industriestraße 2 | 36266 Heringen/Werra | Michael Köhler
E-Mail: Michael.koehler@schwabenhaus.de | Telefon: 06624 930-602 | Fax: 06624 930-125 | www.schwabenhaus.de

Über Schwabenhaus

Die Schwabenhaus GmbH & Co. KG steht seit ihrer Gründung im Jahr 1966 für Fertighäuser in moderner Holztafelbauweise. Das Unternehmen hat sich selbst einen sehr hohen Standard für Wohnökologie und zukunftsorientiertes Bauen gesetzt. Seit 2004 werden die Fertighäuser von Schwabenhaus serienmäßig mit einer Wärmepumpen-Heizung ausgestattet. Kombiniert wird diese innovative Heizungstechnik durch eine kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung. Bereits in der Grundausstattung enthalten alle Häuser ein im Rahmen des All-Inclusive-Konzeptes alle wichtigen Leistungen für den Hausbau. An seinem Firmensitz in Heringen an der Werra beschäftigt Schwabenhaus rund 500 Mitarbeiter. In den 45 Musterhäusern und Verkaufsbüros in Deutschland sowie an weiteren Niederlassungen in Luxemburg stehen angehenden Bauherr*innen ein Team aus Bau-Profis mit Hausverkäufer*innen, Architekt*innen, Finanzierer*innen und Grundstücks-Spezialisten zur Verfügung. Alle Fertighäuser werden am Standort Heringen produziert. Weitere Informationen unter www.schwabenhaus.de.

PRESSEKONTAKT:

Schwabenhaus GmbH & Co. KG | Industriestraße 2 | 36266 Heringen/Werra | Michael Köhler
E-Mail: Michael.koehler@schwabenhaus.de | Telefon: 06624 930-602 | Fax: 06624 930-125 | www.schwabenhaus.de